צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עפולה–רובע גלבוע (ניר העמק)), תשע"ח-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 4 | ביטול | [Go](#Seif4) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עפולה–רובע גלבוע (ניר העמק)), תשע"ח-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם עפולה – רובע גלבוע (ניר העמק) המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-2,500 דונם, מיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות עפולה והמועצה האזורית עמק יזרעאל צפונית לנחל גלבוע, מזרחית לכביש 65 (רח' הבנים), מערבית לנחל חרוד ודרומית לעיר עפולה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הרשויות המקומיות האמורות.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| מס' גוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
| 16670 | - | 75 |
| 16671 | 36-34, 47-40, 53-49, 56, 57 | 27, 39-37, 48, 54, 55 |
| 16672 | 41, 44 | 22-19, 26, 40-36, 42, 46, 49, 51, 52 |
| 16673 | - | 80 |
| 16674 | 9, 14, 16 | 8-5, 15, 18 |
| 16676 | 28-1, 33 | 29, 31, 32, 34, 56, 57 |
| 16677 | 37-7, 40, 47 | 5, 38, 41, 44, 45, 48, 53 |
| 16679 | 15 | 4-1, 14-7, 16 |
| 16686 | - | 2, 5, 6, 9, 27, 28, 30, 31, 35, 38, 43, 44 |
| 16687 | - | 10, 11, 34-30 |
| 16688 | - | 13, 14, 16, 17, 20, 26-24 |
| 16703 | - | 136, 179, 180 |
| 16788 | - | 5 |
| 16789 | 76, 77, 80 | 38, 51, 53, 55, 58, 64, 78, 79 |
| 16790 | 8-5, 11, 14, 17 | - |
| 16791 | - | 1 |
| 16792 | 8 | 3, 6, 7, 9 |
| 16818 | - | 46, 69 |
| 20535 | - | 1, 2 |
| 20536 | - | 3 |
| 20561 | - | 16-13 |
| 20801 | - | 5, 6, 12, 14, 15 |
| 20802 | - | 11-9 |
| 20803 | 7 | - |
| 20804 | 12, 13 | 8 |
| 20805 | - | 9, 10, 12 |

4. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – עפולה–ניר העמק), התשע"ז-2017 – בטל.

ביטול

י"ב בשבט התשע"ח (28 בינואר 2018) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ח מס' 7942](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7942.pdf) מיום 30.1.2018 עמ' 928. [↑](#footnote-ref-1)